

MATRÍCULA

36841

FICHA

01

CUIABÁ
LIVRO Nº 02

MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

PROTOCOLO Nº 105944

LIVRO Nº 1

DATA: 29/08/2023

A MATRICULA

DATA: 05 de setembro de 2023.

CIRCUNSCRIÇÃO- CUIABÁ-MT

IMÓVEL: Lote 7 D com a área de 180,00 m² (cento e oitenta metros quadrados), situado na rua 04 no Loteamento denominado "Parque Tropical Ville", nesta cidade perímetro 72,00m (setenta e dois metros lineares).

CONFRONTAÇÕES:

NORTE	Limita com o lote 7C Desdobrado
SUL	Limita com o lote 7E Desdobrado
LESTE	Limita com a rua 04
OESTE	Limita com os lotes 41 e 42

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M1**, de coordenadas **N(Y) 8.279.668,045m** e **E(X) 594.506,116m**; localizado no alinhamento predial da Rua 04 com o Lote 7C Desdobrado; deste, segue confrontando com a Rua 04, com azimuth plano de **216°25'39"** e a distância de 6,00m até o vértice **M2**, de coordenadas **N(Y) 8.279.663,218m** e **E(X) 594.502,553m**; deste, segue confrontando com o Lote 7E Remanescente, com azimuth plano de **306°25'39"** e a distância de 30,00m até o vértice **M3**, de coordenadas **N(Y) 8.279.681,032m** e **E(X) 594.478,414m**; deste, segue confrontando com os Lotes 41 e 42, com o azimuth plano de **36°25'39"** e a distância de 6,00m até o vértice **M4**, de coordenadas **N(Y) 8.279.685,860m** e **E(X) 594.481,977m**; deste, segue confrontando com o Lote 7C Desdobrado, com o azimuth plano de **126°25'39"** e a distância de 30,00m até o vértice **M1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas **N m** e **E m**, e encontram-se representadas no Sistema **U T M**, referenciadas ao **Meridiano Central nº 57°00**, fuso - 21, tendo como datum o **SERGAS2000**. Todos os azimuths e distâncias, áreas e perímetro foram calculados no plano de projeção **U T M**. Cuiabá, 17 de Dezembro de 2022. Memorial descritivo assinado por **Silvio do Carmo Moraes**, técnico em agrimensura-CFT 91899567100-MT. TRT nº CFT2202354628. Inscrito no cadastro de contribuintes da Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT sob o nº 01.7.45.018.0387.001

PROPRIETÁRIOS: ZENITE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., estabelecida na av. Dos Florais, nº 877, sala 203, Cond Ary MFMall, bairro Ribeirão do Lipa, nesta cidade de Cuiabá/MT, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.578.490/0001-82.

