

MATRÍCULA

33160

FICHA

01

CUIABÁ
LIVRO Nº 02

MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

PROTOCOLO Nº 88996

LIVRO Nº 1

DATA: 05/05/2020

A MATRÍCULA

DATA: 12 de maio de 2020

CIRCUNSCRIÇÃO- CUIABÁ-MT

IMÓVEL:- LOTE "A" REMEMBRADO, Quadra 04, situado na Rua 01 esquina com a Avenida C, loteamento denominado "Parque Residencial Tropical Ville" Bairro Área de Exp. Urb. Oeste, município de Cuiabá-MT, com a forma de polígono irregular, e área total de 1.359,83m², com a seguinte descrição:

LIMITES

Norte: com a Avenida C e Lote 03;

Sul: com o Lote 59;

Leste: com o Lote 03 e Lote 04;

Oeste: com a Rua 01.

CAMINHAMENTO

O **M1**, está localizado no vértice dos lados que fazem divisas com o Lote 59 e Rua 01, dele seguiu-se com azimute plano de 36°46'49" uma linha reta de 34,659 metros no alinhamento da Rua 01 até atingir o **M2**, dele seguiu-se uma linha em curva com início na Rua 01 de 14,385 metros até atingir na Avenida C o **M3**, dele seguiu-se com azimute plano de 140°11'39" uma linha reta de 27,417 metros no alinhamento da Avenida C até atingir o **M4**, dele seguiu-se com azimute plano de 229°46'21" uma linha reta de 26,967 metros no alinhamento do Lote 03 até atingir o **M5**, dele seguiu-se com azimute plano 127°10'03" uma linha reta de 4,471 metros no alinhamento do Lote 03 até atingir o **M6**, dele seguiu - se com azimute plano de 216°46'49" uma linha reta de 10,000 metros no alinhamento do Lote 04 até atingir o **M7**, dele seguiu-se com azimute plano de 307°10'03" uma linha reta de 34,907 metros no alinhamento do Lote 59 até atingir o **M1** que é o marco inicial deste caminhamento. Cuiabá-MT, 30 de Abril de 2020. Memorial Descritivo assinado pelo sr. Manoel João da Trindade Neto – Técnico em Agrimensura – CFT-BR nº 120012504-5 – CM nº 147.468.

PROPRIETÁRIOS:- MARIA HELENA QUATTI NOGAROL, brasileira, casada, filha de Emilio Quatti e de Helena Salmazi Quatti, professora, residente na rua Cursino Amarante, nº 498, aptº 603, Ed. Villagio Salerno, bairro Quilombo, nesta cidade, portadora do CPF: 346.512.761-72 e da

MATRÍCULA

33160

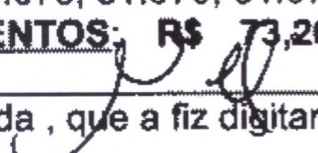
FICHA

01

Carteira Nacional de Habilitação nº de registro 00066048404, expedida pelo DETRAN/MT e seu marido **ADAIR NOGAROL**, brasileiro, casado, filho de Luiz Nogarol e de Marta Straus, professor, residente no mesmo endereço acima, portador do CPF: 419.676.238-72 e da Carteira Nacional de Habilitação nº de registro 00059022852, expedida pelo DETRAN/MT; casados sob o regime de comunhão de bens antes da vigência da Lei 6515 de 26/12/1977.

TÍTULO:- Requerimento expedido em Cuiabá-MT, aos 03/03/2020, assinado pela srª. Maria Helena Quatti Nogarol e sr. Adair Nogarol.

MATRÍCULAS ANTERIORES:- Do sétimo serviço registral de Cuiabá-MT, sob nºs: 31.075, 31.076, 31.077 e 31.803.

EMOLUMENTOS: R\$ 73,20 SELO DIGITAL: BKM 38995 Dou fé. Eu  Nelza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente Juramentada, que a fiz digitar, conferi e assino.

PROTOCOLO Nº 92020

LIVRO Nº 1

DATA: 09/02/2021

R1: 33160

DATA: 19 de fevereiro de 2021

INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL

Conforme requerimento datado de 08/02/2021, e nos termos do Contrato Social por Transformação de Empresário Individual em Sociedade Empresária Limitada, datado de 05/02/2021, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso-JUCEMAT, sob nº 51201784256 em 05/02/2021, procedo este registro para constar que para a integralização de capital social do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **MARIA HELENA QUATTI NOGAROL**, brasileira, casada, filha de Emilio Quatti e de Helena Salmazi Quatti, professora, residente na rua Cursino Amarante, nº 498, aptº 603, Ed. Villagio Salerno, bairro Quilombo, nesta cidade, portadora do CPF: 346.512.761-72, da Carteira Nacional de Habilitação nº de registro 00066048404, expedida pelo DETRAN/MT, endereço eletrônico: adair@gazetadigital.com.br, e seu marido **ADAIR NOGAROL**, brasileiro, casado, filho de Luiz Nogarol e de Marta Straus, professor, residente no mesmo endereço acima, portador do CPF: 419.676.238-72, e da Carteira Nacional de Habilitação nº de registro 00059022852, expedida pelo DETRAN/MT; endereço eletrônico: adair@gazetadigital.com.br casados sob o regime de comunhão de bens antes da vigência da Lei 6515 de 26/12/1977, **CONFERIRAM** o imóvel desta matrícula, no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), à empresa **M H O NOGAROL**, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado

MATRÍCULA

33160

FICHA

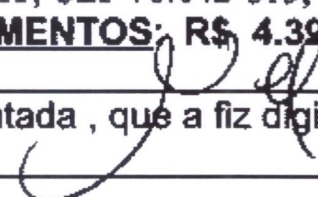
02

CUIABÁ
LIVRO Nº 02

MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

de Mato Grosso sob o NIRE 51102159400, inscrita no CNPJ nº 30.063.809/0001-23 e sede estabelecida na Rua Um, s/n, Parque Residencial Tropical Ville, Município de Cuiabá-MT, CEP 78.042-813; endereço eletrônico: adair@gazetadigital.com.br.

EMOLUMENTOS: R\$ 4.398,30 SELO DIGITAL: SELO DIGITAL. Dou fé.

Eu  Nelza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente Juramentada, que a fiz digitar, conferi e assino.